

Aviso público:

Estación Borough Hall, instalación de elevadores de conformidad con la ADA (Ley de Estadounidenses con Discapacidades), Brooklyn. Contrato de New York City Transit n.º A-37145

Notificación pública del uso de suelo para la instalación del elevador de conformidad con la ADA, cierre parcial y desvío del corredor en la Estación Borough Hall de acuerdo con 23 CFR 774.17 que rige la determinación de impacto mínimo de la Sección 4(f)

Descripción de la Estación Borough Hall en Brooklyn

La estación Borough Hall de la línea Lexington IRT se abrió el 9 de enero de 1908. Es una estación subterránea del Subterráneo de la Ciudad de Nueva York que sirve a la línea Lexington IRT (trenes 4, 5), con trasbordos disponibles a los trenes 2, 3.

Construcción y Desarrollo (C&D, por sus siglas en inglés) de la MTA propone transformar la Estación Borough Hall para que cumpla con la ADA y para resolver varias condiciones deficientes de la estación. El principal objetivo de este proyecto es lograr que la estación cumpla con la ADA.

C&D de la MTA está planeando instalar tres (3) elevadores nuevos (**Un (1) elevador de la calle al mezanine y dos (2) elevadores del mezanine a la plataforma**) para permitir el acceso vertical desde el nivel de la calle al mezanine de la estación, y del mezanine a las dos plataformas laterales de la estación, de conformidad con los requisitos de la ADA.

Efectos del proyecto sobre un recurso de la Sección 4(f)

Los trabajos de la ADA en la Estación Borough Hall demandarían el uso de una pequeña área que es propiedad de la Ciudad de Nueva York y que está bajo la jurisdicción del Departamento de Parques y Recreación de la Ciudad de Nueva York (NYCDPR, por sus siglas en inglés), situado sobre la estación subterránea, que se considera un recurso de la Sección 4(f). La Sección 4(f) de la Ley del Departamento de Transporte de EE. UU., de 1966 establece que los proyectos que reciban fondos o requieran la aprobación de una agencia del Departamento de Transporte de EE. UU. no pueden contemplar el uso de suelo de un parque importante, área recreativa o refugio de animales o aves silvestres de propiedad pública, ni de sitios de importancia histórica, para proyectos de desarrollo de transporte, excepto cuando se cumplan las siguientes condiciones:

- No hay una alternativa viable y prudente al uso del suelo; y
- La acción incluye toda la planeación posible para minimizar los daños causados al inmueble debido al uso; o
- El uso del bien de la Sección 4(f), tomando en cuenta todas las medidas para minimizar los daños (como medidas de prevención, minimización, mitigación o mejora), tendrá un impacto mínimo sobre el bien, según se define en 23 CFR § 774.17.

Un impacto mínimo implica que el uso del bien de la Sección 4(f) será generalmente menor. Un impacto mínimo es uno que, después de tomar en cuenta las medidas de prevención, minimización, mitigación o mejora de los daños a las que se comprometa el solicitante, no provoque efectos adversos para las actividades, las funciones o los atributos que brindan al parque la protección de la Sección 4(f).

El borde norte de la acera de Joralemon Street, adyacente a Borough Hall, está dentro de terrenos considerados parte del Parque Columbus. El sitio del proyecto se usa principalmente como acera y sirve como uno de varios puntos de acceso disponibles al Parque Columbus en el área, y también permite el acceso a la Estación Borough Hall a través de dos escaleras de la estación situadas dentro del área del parque.

El elevador de la calle al mezanine ocuparía permanentemente alrededor de 240 pies cuadrados de la acera (aproximadamente 15 por 16 pies). Aproximadamente 96 pies cuadrados de esa área (6 por 16 pies) estarían dentro de una parte de la acera que está dentro de los límites del Parque Columbus. El nuevo elevador conforme con la ADA que brindaría acceso del nivel de la calle al mezanine de la estación estaría adyacente a una de las escaleras de la estación al nivel de la calle, en el lado norte de Joralemon Street, frente a Brooklyn Borough Hall. Además, debajo de la acera, el mezanine de la estación subterránea se extendería hacia el este aproximadamente 24.5 pies, lo que incluiría una expansión subterránea dentro de los límites del Parque Columbus.

Las actividades de construcción para la instalación del elevador de la calle al mezanine y para la expansión subterránea del mezanine de la estación demandarían la excavación temporal de la acera de Joralemon Street, frente a Borough Hall. El área total de excavación sería de aproximadamente 1,550 pies cuadrados, de los cuales aproximadamente 816 pies cuadrados están dentro de una parte de la acera que está dentro de los límites del Parque Columbus. El área de excavación también incluiría un área existente de plantas y pavimento adyacente a las escaleras existentes de la estación de subterráneo, con unas dimensiones aproximadas de 30 pies por 9 pies (270 pies cuadrados). El área de plantas incluye una combinación de césped y arbustos. El resto del área excavada consta de una acera de aproximadamente 73 pies de largo y de 15 a 20 pies de ancho (el ancho total de la acera varía entre 21.5 y 25.5 pies).

Las actividades de construcción durarían alrededor de dos años. Durante la construcción se aplicarían las mejores prácticas de gestión para limitar los impactos temporales. Estas incluyen un plan de mantenimiento y protección del tráfico para mantener los flujos peatonales usando una desviación alrededor del área de trabajo, y medidas para controlar el ruido y el polvo. Al terminar el proyecto, C&D de la MTA restauraría el sitio a sus condiciones originales, de conformidad con los estándares y requisitos de Parques de la Ciudad de NY. Las superficies pavimentadas y las áreas verdes se restaurarán de acuerdo con las especificaciones de Parques de la Ciudad de NY.

NYCT dará a la comunidad aviso previo de la desviación usando diversos medios, como el sitio de internet de la MTA, periódicos de la localidad y carteles en el sitio del proyecto.

Por favor envíenos sus comentarios.

Con base en la información expuesta, que implica el uso de una pequeña área de espacio de parque para la instalación de un elevador conforme a la ADA y la expansión del mezanine, NYCT lo invita a enviarnos sus comentarios. Se aceptarán comentarios hasta el jueves 19 de agosto de 2021.

Envíe todos sus comentarios a:

Andrew Inglesby
MTA New York City Transit
Government and Community Relations
2 Broadway, 17th fl, Rm. D17.122
New York, NY 10004
andrew.inglesby@nycct.com

