

Park Avenue Viaduct (PAV) Replacement Project FAQs

PARK AVENUE VIADUCT BACKGROUND AND OVERVIEW

What is the Park Avenue Viaduct Replacement Project?

The Park Avenue Viaduct (PAV) is the elevated steel structure that carries four Metro-North Railroad (MNR) tracks along Park Avenue between East 110th Street and the Harlem River Lift Bridge. The MTA will replace or repair major segments of the PAV between East 110th Street and the Harlem River Lift Bridge. Phase 1 of the project will replace the Viaduct between East 115th Street and East 123rd Street. Construction began in summer 2023, with completion expected in 2026.

Why is this work needed?

The PAV must be maintained in a state of good repair. At over 130 years old, the Viaduct's current usage is well above original design and the structure continues to exhibit signs of disrepair. Without PAV, MNR cannot run many of the routes that connect the Bronx, Manhattan, Westchester, Putnam, Dutchess counties, and the state of Connecticut.

What are the Phase 1 limits and timeline? Will there be future phases?

Phase 1 will replace the Viaduct between East 115th Street and East 123rd Street. Construction began mid-2023, with completion expected by the end of 2026. There will be future phases for rehabilitation and replacement of other sections of the Viaduct, which will be part of MTA Capital Plan decisions in the future.

CONSTRUCTION OVERVIEW

What hours of the day will construction take place?

Hours and timeframes will vary considerably between the different types of work and specific blocks – for the most up to date information, please sign up for project email updates or reach out to the project outreach team.

Will there be property impacts due this project?

There will not be any permanent private property impacts due to this project.

When and how will La Placita be impacted?

Project phasing was developed to minimize the duration of impacts to La Placita. The selected contractor, Halmar International, proposed the shortest temporary closure period of La Placita of all proposals received. It is anticipated that work that would effect La Placita will begin Q2 2024 and finish by Q3 2025. The team is working with EDC to review locations within the community for La

Placita's temporary operations. After the Contractor completes their work, La Placita will be returned to their existing location with restored aesthetics and functionality.

What about the other areas under the Viaduct?

The other lots (including private and public parking facilities) will require temporary relocations at various points during construction - some requiring multiple relocations over the full project duration. Alternate space will be provided when relocations are required, and the project team will continue to keep the relevant tenants apprised of the relocation schedules.

How will this project manage traffic impacts related to this work?

The MTA is coordinating with NYC DOT's Office of Construction Mitigation and Coordination (OCMC) to minimize traffic impacts while expediting the construction work. Currently, we anticipate parking will be closed on Park Avenue for two blocks at a time starting in August 2023. Later portions of the work will have other impacts on Park Avenue traffic. Specific impacts will be on a rolling basis - for the most up to date information please sign up for project email updates.

Will sidewalks remain open?

Yes, sidewalks will remain open to access buildings and businesses throughout the project.

If the street is closed, how will residents/business owners/customers be able to access properties? Emergency vehicles?

The project is being planned in close coordination with emergency response agencies - emergency vehicle access will always be preserved. Residents and businesses may need to utilize side streets for vehicular access as we move through specific segments of the roadway.

Will construction cause a lot of noise?

During construction, various noise-reducing tools and techniques will be utilized. Additionally, noise will be monitored throughout the duration of construction.

Will construction create dust? Will dust impact air quality?

The project will comply with city, state, and federal air quality requirements. Dust management techniques, like wetting surfaces before work to reduce dust creation, will also be employed. Air quality will be monitored for the duration of the project.

Where are workers parking? Will they be taking up parking on local streets?

Most workers are expected to take public transportation or may park in the contractor staging areas. Construction vehicles and equipment will be parked within the work zone.

Will there be bright lights outside my windows when working at nights?

For the safety of the workers, some construction lighting will be required for night work. All lighting will be directed into the work zone and will be kept to the minimum safety requirements. Please contact the Construction Community Liaison if you have concerns about lights at night during construction.

Is this project going to impact train schedules?

We do not currently anticipate significant impacts. The MTA has worked extensively with the contractor to produce a construction plan that utilizes prefabricated materials brought to the project site and then installed on weekends on two railroad tracks while the other two railroad tracks remain in service. This will allow for regular weekend service as well as regular weekday service to continue during construction, while also reducing vehicular traffic impacts on weekdays.

Community Outreach, Benefits, and Final Build Conditions

Can this project reduce train noise? Vibrations?

Yes. It is anticipated that the project's modern materials and design should reduce local vibrations and noise. This is due to the increased use of concrete in the new design which will reduce some noise, the use of deep foundations which will better absorb vibrations, and the addition of noise absorption panels.

Will there be an art component to this project?

Yes, the project includes a permanent art piece at 116th Street. The MTA released an open call for artists at the end of 2022 and accepted submissions through mid-February 2023. The artist will be selected by a professional panel with input from the Community Board and local elected officials. The unique characteristics and diversity of the East Harlem community will be part of proposal review. We will share updates on the art project in the months ahead.

What will the Viaduct look like?

A rendering (subject to change) of the final build condition is below:



Will La Placita be different after completion of work? What will the Viaduct look like?

After the contractor completes their work in 2025, La Placita will be returned to their existing location with restored aesthetics and functionality. Planning is being done in close partnership with the New York City Economic Development Corporation (EDC) and Friends of La Marqueta.

Will this project improve lighting under the viaduct?

Yes, new lighting per NYC DOT standards will be implemented under the viaduct.

Will this project create jobs for the community? Will there be union labor/a project labor agreement?

Yes - in October 2022, the MTA held a PAV-focused jobs fairs in East Harlem. This project will also include tens of millions of dollars in Disadvantaged Business Enterprise (DBE) contracts and will introduce construction-induced spending.

As a part of this project, MTA is entering into a Project Labor Agreement with the Building and Construction Trades Council (BCTC) and its local affiliates. The agreement is a commitment to working with union partners to improve labor efficiency and reduce costs without compromising worker pay or safety. With partners in the Apprenticeship Readiness Collective, the MTA and BCTC commit to providing pre-apprenticeship training for Harlem residents that have real pathways into union jobs.

How will the community be kept informed of progress on this project? Where can I learn more?

Broader project updates are added to the website (<https://new.mta.info/project/park-avenue-viaduct>) and quarterly email newsletter updates are also sent. Construction updates will be emailed to community members regularly. In addition, the project's outreach team holds bimonthly community pop-ups throughout East Harlem to keep the public informed. The project also includes a dedicated email account (pavoutreach@mtacd.org) and hotline (347-422-7780), as well as a full-time bilingual Community Construction Liaison.



STAY UP TO DATE!

The best way to stay up to date on project updates is by joining our newsletter. You can email pavoutreach@mtacd.org to sign up for the newsletter, or ask any questions about the project.



pavoutreach@mtacd.org



(347) 422-7780



<https://new.mta.info/project/park-avenue-viaduct>



SCAN ME
To visit the
project website

Preguntas frecuentes sobre el proyecto de reemplazo del Viaducto de Park Avenue (PAV) Replacement Project

Historia y descripción general del Viaducto de Park Avenue

¿Qué es el proyecto de reemplazo del Viaducto de Park Avenue?

El proyecto de reemplazo del Viaducto de Park Avenue ("PAV") se enfoca en la estructura de acero elevada que lleva cuatro vías del Metro-North a lo largo de Park Avenue entre E. 110th Street y el puente levadizo del río Harlem. La fase 1 del proyecto incluye el reemplazo completo del viaducto desde E. 115th Street hasta E. 123rd Street, y la construcción comenzó en el verano del 2023 y se espera que esté terminado en el 2026.

¿Por qué es necesario este trabajo?

El PAV debe mantenerse en buen estado. Con más de 130 años, el uso actual del Viaducto está muy por encima del diseño original y la estructura continúa mostrando signos de deterioro. Sin PAV, MNR no puede ejecutar muchas de las rutas que conectan los condados del Bronx, Manhattan, Westchester, Putnam, Dutchess y el estado de Connecticut.

¿Cuáles son los límites y el cronograma de la fase 1? ¿Habrán otras fases en el futuro?

La fase 1 reemplazará el Viaducto entre East 115th Street y East 123rd Street. Está previsto que la construcción comience a mediados de 2023 y se espera que esté terminada para fines de 2026. Habrá fases en el futuro para rehabilitar y reemplazar otras secciones del viaducto, que formarán parte de las decisiones de la MTA Plan Capital en un futuro.

Descripción general de la construcción

¿A qué horas del día se llevará a cabo la construcción?

Los horarios variarán considerablemente entre los tipos de trabajos diferentes y cuadradas específicas; para obtener la información más actualizada, regístrese para recibir noticias por correo electrónico o comuníquese con el equipo de divulgación del proyecto.

¿Habrán impactos a propiedades debido a este proyecto?

No habrá ningún impacto permanente en propiedades privadas debido a este proyecto.

¿Cuándo y cómo se verá afectada La Placita?

Las fases del proyecto se desarrollaron para minimizar la duración de los impactos en La Placita. El contratista seleccionado, Halmar International, propuso el período de cierre temporal más corto de La Placita entre todas las propuestas que se recibieron. Se anticipa que el trabajo que afectará a La Placita comenzará en el segundo trimestre del 2024 y finalizará en el tercer trimestre del 2025. El

equipo está trabajando con EDC para investigar cuales son las mejores ubicaciones dentro de la comunidad para las operaciones temporales de La Placita. Una vez que el contratista complete su trabajo, La Placita regresará a su ubicación actual con mejoras y restauraciones de estética y funcionalidad.

¿Qué pasa con las otras áreas bajo el Viaducto?

Los otros lotes (incluidos los estacionamientos públicos y privados) requerirán reubicaciones temporales en varios puntos durante la construcción, algunas de las cuales requerirán múltiples reubicaciones durante toda la duración del proyecto. Se proporcionarán espacios alternativos cuando se requieran reubicaciones, y el equipo del proyecto continuará manteniendo informados a los inquilinos relevantes sobre los horarios de reubicación.

¿Cómo gestionará este proyecto los impactos al tráfico relacionados con este trabajo?

La MTA está coordinando con la Oficina de Coordinación y Mitigación de la Construcción (OCMC) del Departamento de Transporte de la Ciudad de Nueva York para minimizar los impactos en el tráfico y al mismo tiempo acelerar la construcción. Actualmente, anticipamos que los estacionamientos en Park Avenue cerrarán dos cuadras a la vez a partir de agosto del 2023. Las siguientes fases del proyecto tendrán otros impactos con respecto al tráfico de Park Avenue. Estos impactos se producirán de forma continua; para obtener la información más actualizada, regístrese para recibir noticias por correo electrónico.

¿Permanecerán abiertas las aceras?

Sí, las aceras permanecerán abiertas para acceder a edificios y negocios durante todo el proyecto.

Si la calle está cerrada, ¿cómo podrán los residentes/propietarios de negocios/clientes acceder a las propiedades? ¿Vehículos de emergencia?

El proyecto se está planificando en coordinación con las agencias de respuesta a emergencias; siempre se preservará el acceso a los vehículos de emergencia. Es posible que los residentes y empresas necesiten utilizar calles laterales para acceder con vehículos a medida que avanzamos en segmentos específicos de la carretera.

¿La construcción causará mucho ruido?

Durante la construcción, se utilizarán herramientas y técnicas diferentes para reducir el ruido. Además, se controlará el ruido durante toda la construcción.

¿La construcción generará polvo? ¿El polvo afectará la calidad del aire?

El proyecto cumplirá con los requisitos de calidad del aire municipales, estatales y federales. También se emplearán técnicas de manejo del polvo, como humedecer las superficies antes de trabajar para reducir la creación de polvo. La calidad del aire será monitoreada durante la duración del proyecto.

¿Dónde estacionan los trabajadores? ¿Estacionarán en las calles locales?

Se espera que la mayoría de los trabajadores tomen el transporte público o se estacionen en las áreas de espera de los contratistas. Los vehículos y equipos de construcción estarán estacionados dentro de la zona de trabajo.

¿Habrán luces brillantes afuera de mis ventanas cuando trabajen de noche?

Para la seguridad de los trabajadores, se requerirá cierta iluminación de construcción para el trabajo nocturno. Toda la iluminación estará dirigida a la zona de trabajo y se mantendrá según los requisitos mínimos de seguridad. Comuníquese con el enlace comunitario de construcción si tiene inquietudes sobre las luces nocturnas durante la construcción.

¿Este proyecto afectará los horarios de los trenes?

Actualmente no anticipamos impactos significativos. La MTA ha trabajado extensamente con el contratista para producir un plan de construcción que utiliza materiales prefabricados traídos al sitio del proyecto y luego instalados los fines de semana en dos vías del ferrocarril mientras las otras dos vías del ferrocarril permanecen en servicio. Esto permitirá que el servicio regular en el fin de semana, así como el servicio regular de lunes a viernes, continúe durante la construcción, y al mismo tiempo reducirá los impactos del tráfico vehicular durante los días de semana.

Alcance comunitario, beneficios y las condiciones finales de la construcción

¿Este proyecto puede reducir el ruido de los trenes? ¿Vibraciones?

Sí. Se prevé que los materiales y el diseño moderno del proyecto reducirán las vibraciones y el ruido. Esto se debe al uso mayor de concreto en el diseño nuevo, que reducirá algo del ruido, al uso de cimientos profundos que absorberán mejor las vibraciones y a la adición de paneles de absorción de ruido en las pasarelas nuevas.

¿Habrán un componente artístico en este proyecto?

Sí, el proyecto incluye una obra de arte permanente en 116th Street. La MTA creó una convocatoria abierta para artistas a finales del 2022 y aceptó propuestas hasta mediados de febrero del 2023. El artista será seleccionado por un panel profesional con aportes de la junta comunitaria y funcionarios electos locales. Las características únicas y la diversidad de la comunidad de East Harlem serán parte de la revisión de la propuesta. Compartiremos noticias sobre el proyecto de arte en los próximos meses.

¿Cómo se verá el viaducto?

A continuación se muestra una representación (sujeta a cambios) de la condición final de construcción:



¿La Placita será diferente una vez finalizada la obra?

Después de que el contratista complete su trabajo en el 2025, La Placita regresará a su ubicación actual con restauraciones estéticas y de funcionalidad. La planificación se está realizando en colaboración con la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York (EDC) y Friends of La Marqueta.

¿Este proyecto mejorará la iluminación bajo el Viaducto?

Sí, se implementará nueva iluminación bajo el Viaducto según los estándares del Departamento de Transporte de la Ciudad de Nueva York.

¿Este proyecto creará empleos para la comunidad? ¿Habrá un sindicato/un acuerdo laboral con el proyecto?

Sí, en octubre del 2022, la MTA celebró ferias de empleo centradas en PAV en East Harlem. Este proyecto también incluirá decenas de millones de dólares en contratos con Disadvantaged Business Enterprise (DBE) e introducirá gastos inducidos por la construcción.

Como parte de este proyecto, la MTA está comenzando un acuerdo laboral con el Building and Construction Trades Council (BCTC) y sus afiliados locales. El acuerdo es un compromiso para trabajar con socios sindicales para mejorar la eficiencia laboral y reducir los costos sin comprometer el salario o la seguridad de los trabajadores. Con socios en Apprenticeship Readiness Collective, la MTA y BCTC se comprometen a brindar capacitación previa al aprendizaje para los residentes de Harlem que tienen el camino y requisitos a trabajos sindicales

¿Cómo se mantendrá informada a la comunidad sobre el progreso de este proyecto? ¿Dónde puedo obtener más información?

Se agregan noticias más completas del proyecto al sitio web (<https://new.mta.info/project/park-avenue-viaduct>) y también se envía información trimestral con el boletín informativo por correo electrónico. Las noticias sobre la construcción se enviarán con regularidad por correo electrónico a los miembros de la comunidad. Además, el equipo de divulgación del proyecto organiza eventos comunitarios bimestrales en todo East Harlem para mantener al público informado. El proyecto también tiene una cuenta de correo electrónico (pavoutreach@mtacd.org) y una línea directa (347-422-7780), así como un enlace comunitario de construcción bilingüe de tiempo completo.



¡MANTENTE AL DÍA!

La mejor manera de mantenerse al día sobre las actualizaciones del proyecto es suscribiéndose a nuestro boletín. Puede enviar un correo electrónico a pavoutreach@mtacd.org para suscribirse al boletín o hacer cualquier pregunta sobre el proyecto.



pavoutreach@mtacd.org



(347) 422-7780



<https://new.mta.info/project/park-avenue-viaduct>



ESCANÉAME
Para visitar la
página web del
proyecto